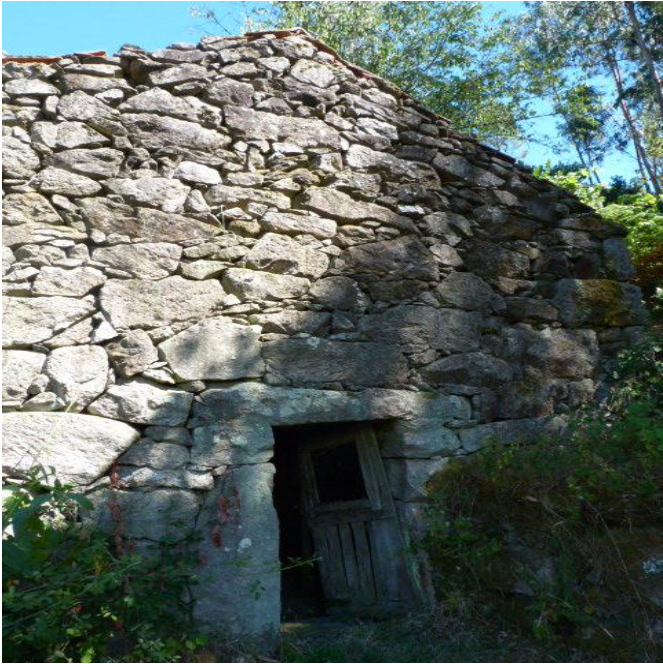


## Pequena moradia para restauro

### Small house to restore

Viseu, São Pedro do Sul, VALADARES REF: 365

**Venda / For Sale: 12.500,00 €**



Pequena moradia de 2 andares em lote de terreno de aprox. 150m<sup>2</sup>. Dispõe de construção antiga em granito, mas a necessitar de todos os trabalhos de restauro. Ideal para a tal casinha de fim-de-semana com vista direta e desafogada para o vale. Dispõe de ótimos acessos rodoviários e de todas as infraestruturas no local. Tranquilidade e serenidade fazem deste sítio um local perfeito para o seu investimento.



Small 2-storey house in a plot of approx 150m<sup>2</sup>. It is all made of granite with construction in need of all the restoration work, Ideal for the weekends and vacations, this house offers direct and unobstructed views to the valley. It has excellent road access and all the infrastructure in place. Tranquility and serenity make this a perfect place for your investment.

### Certificado Energético

**ISENTO**

### Atributos / Attributes

Jardim, Vista de campo/serra,

Garden, Country views,

**AMI 13359**

Rua Raul Proença, nº5, 2500-248 Caldas da Rainha / T. 00351 262 841 682 - M. 00351 966186783 - M. 911946933