

## Moradia Isolada T3 em lote de 10 000 m2

### 3 bedroom House - plot with 10 000 m2

Leiria, Caldas da Rainha, ALVORNINHA REF: 229

**Venda / For Sale: 210.000,00 €**



Moradia Isolada T3 em lote de 10 000 m2. Dispõe de Hall, sala com recuperador de calor, cozinha com alguns eletrodomésticos, 3 quartos (1 em suite), 4 roupeiros, 3 casas de banho. Dispõe ainda de cave ampla com WC, e já com instalação de água e eletricidade, caso queiram fazer desta cave habitação ou outro. No exterior o terreno é vedado e tem muros na frente da moradia com portão. Situada em lugar soalheiro, tranquilo e de excelência, oferecendo grandes vistas de verdes campos desafogadas. Está inserida numa povoação nos arredores da cidade a aprox. 10km do centro da cidade de Caldas da Rainha e a 20/25 min. das praias da região da Costa da Prata ( S. Martinho do Porto, Foz do Arelho; Nazaré; Peniche) e aprox. 80 min. do aeroporto de Lisboa.



3 Bedroom House in a plot with 10 000 m2. Offers hall, living room with heat recovery system, kitchen with a few appliances, 3 bedrooms (1 en suite), 4 wardrobes and 3 bathrooms. Basement has a large bathroom and all the electric and water connections to allow housing. Enclosed plot. Very calm, privileged sunny location with amazing views over the green fields. Located in a village aprox. 10 km away from the town center of Caldas da Rainha, 20/25 minutes away from the beaches in the Silver Coast (S. Martinho do Porto, Foz do Arelho, Nazaré and Peniche) and aprox. 80 minutes away from Lisbon's airport.

### Certificado Energético



**CLASSE  
ENERGÉTICA**

### Atributos / Attributes

Estacionamento, Lareira, Garagem (box), Jardim, Varanda, Terraço, Vista de campo/serra,

Parking, Fireplace, Garage, Garden, Balcony, Terrace, Country views,

